

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Bohusbryggan

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2020 och 2070.
- Underhåll har utförts enligt underhållsplan. För mer information se under "väsentliga händelser under räkenskapsåret".
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Föreningens lån är för närvarande amorteringsfria. Amortering av föreningens lån bör ske enligt plan. Styrelsen kan besluta om tillfälligt uppehåll av amortering om det anses nödvändigt för till exempel brådsakande eller underhållsåtgärd av större omfattning. För mer information se not skulder till kreditinstitut.
- Årsavgifterna planeras att höjas.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus, mot ersättning, till föreningens medlemmar upplåta bostadslägenheter för fritidsboende och lokaler, till nyttjande utan begränsning i tiden.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2005-12-05. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2006-09-29 och nuvarande stadgar registrerades 2022-08-17 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Orust.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen är medlem i samfällighetsföreningen Ellös Vägförening. Samfälligheten förvaltar vägsamfällighet.

Styrelsen

Egon Karlsson	Ordförande	
Per Åkesson	Vice ordförande	
Bengt Kjellberg	Sekreterare	
Michael Kerman	Ledamot	
Nina Schmidt	Ledamot	Avled 28 januari 2023
Lars-Göran Norberg	Suppleant	
Ove Pilebo	Suppleant	

Vid kommande ordinarie föreningsstämma löper mandatperioden ut för följande personer:

Egon Karlsson, Michael Kerman, Bengt Kjellberg, Lars-Göran Norberg och Per Åkesson.

Styrelsen har under året avhållit 12 protokollförda sammanträden.

Revisor

Christer Backman

Ordinarie Intern

Valberedning

Åke Hultman

Henrik Schmidt

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-06-05.

Extra föreningsstämma hölls 2022-07-23. Med anledning av stadgeändringar.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Glimås 1:199	2006	Orust

Fullvärdesförsäkring finns via Bostadsrätternas medlemsförsäkring.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Uppvärmning sker via direktverkande el genom oljefyllda radiatorer.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1924 och senast ombyggd 2006 till maj 2007 och består av 1 flerbostadshus.

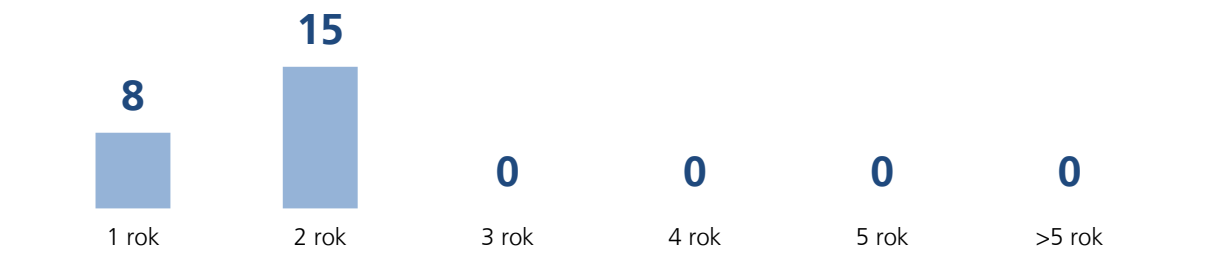
Värdeåret är 2008.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 723 m², varav 723 m² utgör boyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 23 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Gemensamhetsutrymmen

Tvättstuga, brygganläggning och Paviljongen

Kommentar

Brygganläggning med 23 båtplatser, tvättstuga och gemensamhetslokal för bland annat social samvaro.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2020 och sträcker sig fram till 2070. Underhållsplanen uppdaterades 2022.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Byte trappor	2021 - 2022	Båda trapporna mellan plan 2 och 3 har bytts.
Planerat underhåll	År	Kommentar
Målning fasader	2023	2024
Renovering balkonger lägenhet 3E	2023	

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Leverantör	Avtal
SBC	Ekonomisk förvaltning
Västra Orust Energijämsst ek för.	Elnät
Bestel	Elhandel

Övrig information

Medlemskap och andra associationer

Bostadsrätterna är en service- och intresseorganisation för bostadsrättsföreningar med kompetens inom juridik, ekonomi och teknik. I medlemskapet ingår bland annat ett brett utbud av utbildningar för styrelser, plattformen för föreningens hemsida och till viss del kostnadsfri juridisk rådgivning.

Genom Ellös vägförening har fastigheten del i samfälligheten Glimsås GA:1 för väghållningen i samhället.

Föreningens ekonomi

Framtida underhåll

Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek not "Fond för yttre underhåll".

Amorteringar lån

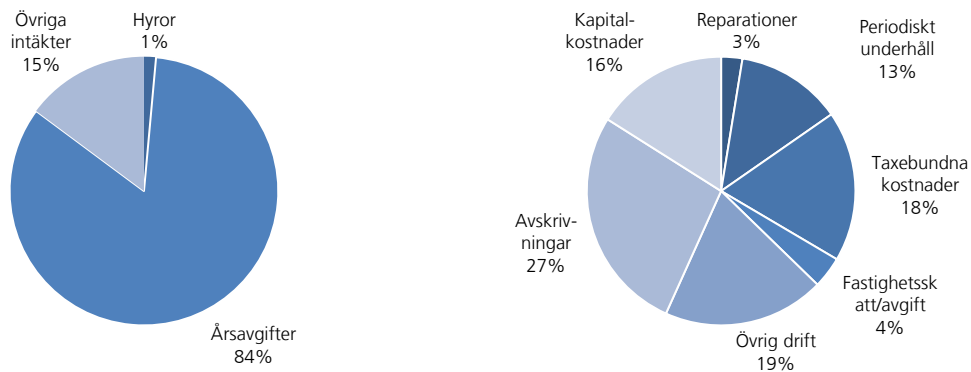
Amortering av föreningens lån bör ske enligt plan. Styrelsen kan besluta om tillfälligt uppehåll av amortering om det anses nödvändigt för till exempel brådsakande eller underhållsåtgärd av större omfattning. Uppehåll i amortering har gjorts under 2022 för att stärka underhållsfonden. För mer information se not 13.

Enligt styrelsens beslut höjs årsavgifterna 2023-02-01 med 10 %.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2022	2021
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	187 542	232 119
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	783 425	688 360
Finansiella intäkter	596	0
Minskning kortfristiga fordringar	13 988	0
Medlemsinsatser	0	
Ökning av långfristiga skulder	0	
Ökning av kortfristiga skulder	4 986	
Minskning av kortfristiga fordringar	0	11 782
	802 995	700 142
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	465 158	491 606
Finansiella kostnader	131 848	127 314
Ökning av materiella anläggningstillgångar	0	
Minskning av långfristiga skulder	0	50 000
Minskning av kortfristiga skulder	0	75 799
	597 006	744 719
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	393 531	187 542
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	205 989	-44 577

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 519 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Underhåll och skötsel

Under 2022 har vi fortsatt arbetet men renoveringar enligt underhållsplanen.

Den södra trappan mellan plan 2 och 3 byttes med början i slutet av 2021 och fullföljdes början av 2022 och därmed är båda trapporna bytta. Vissa plåtarbeten återstår men båda trapporna är fullt användbara. Kostnaden för trapporna blev betydligt lägre än vad som beräknats i underhållsplanen.

Ambitionen har varit att påbörja renovering av balkonger för lgh 3E som delvis är felbyggda och i allmänt dåligt skick. På grund av svårighet att få tag i hantverkare kom tyvärr detta arbete inte i gång under 2022.

Inspektion av balkongerna på den norra gaveln genomfördes. Vissa smärre anmärkningar gjordes men konstruktionerna är i grunden i gott skick.

Separata jordfelsbrytare för utebelysningen och värmeslingorna i vattenrören installerades.

Medlemmarnas årligen återkommande arbetsinsatser vid framför allt städning och underhåll av gemensamma utrymmen som brygga, Paviljongen och diverse målningsarbeten är välkomna och kostnadsbesparande insatser.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2020 och ska efter stadgeändring 2023, föranledd av lagändring, sträcka sig fram till 2070. Underhållsplanen uppdateras årligen.

Brandskyddskontroll

Som del i det lagstadgade Systematiska brandskyddsarbetet, SBA. genomfördes förebyggande brandskyddskontroll av föreningens utrymningslarm och släckutrustning.

Nytt förvaltningsavtal

Från 1 januari 2021 trädde det treåriga avtalet för ekonomisk och administrativ förvaltning med SBC i kraft.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 23 st

Överlåtelse under året: 2 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 38

Tillkommande medlemmar: 1

Avgående medlemmar: 3

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 36

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2022	2021	2020	2019
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	902	902	801	801
Lån/m ² bostadsrättsyta	11 853	11 853	11 923	12 061
Elkostnad/m ² totalyta	135	184	150	-
Vattenkostnad/m ² totalyta	59	59	47	-
Kapitalkostnader/m ² totalyta	182	176	177	-
Soliditet (%)	61	61	61	61
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-36	-153	-172	4
Nettoomsättning (tkr)	766	688	653	686

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 723 m² bostäder.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	14 567 755	0	0	14 567 755
Fond för yttre underhåll	582 401	150 000	-39 554	471 955
S:a bundet eget kapital	15 150 156	150 000	-39 554	15 039 710
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	-1 645 180	-150 000	-113 962	-1 381 219
Årets resultat	-36 179	-36 179	153 516	-153 516
S:a fritt eget kapital	-1 681 359	-186 179	39 554	-1 534 734
S:a eget kapital	13 468 797	-36 179	0	13 504 976

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-36 179
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-1 495 180
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-150 000
summa balanserat resultat	-1 681 359

Styrelsen föreslår följande disposition:
av fond för yttre underhåll ianspråkats
att i ny räkning överförs

105 000
-1 576 359

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2022	2021
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	765 751	687 990
Övriga rörelseintäkter	Not 3	17 674	370
Summa rörelseintäkter		783 425	688 360
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-379 407	-417 426
Övriga externa kostnader	Not 5	-85 752	-74 181
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-223 194	-222 956
Summa rörelsekostnader		-688 352	-714 562
RÖRELSERESULTAT		95 073	-26 202
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		596	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-131 848	-127 314
Summa finansiella poster		-131 252	-127 314
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-36 179	-153 516
ÅRETS RESULTAT		-36 179	-153 516

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2022-12-31	2021-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	Not 8,14	21 699 839	21 920 101
Inventarier	Not 9	8 798	11 731
Summa materiella anläggningstillgångar		21 708 637	21 931 832
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		21 708 637	21 931 832
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		2 264	2 605
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 10	399 490	68
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 11	0	19 538
Summa kortfristiga fordringar		401 754	22 211
KASSA OCH BANK			
Kassa och bank		0	187 542
Summa kassa och bank		0	187 542
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		401 754	209 753
SUMMA TILLGÅNGAR		22 110 392	22 141 585

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		14 567 755	14 567 755
Fond för yttre underhåll	Not 12	582 401	471 955
Summa bundet eget kapital		15 150 156	15 039 710
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 645 180	-1 381 219
Årets resultat		-36 179	-153 516
Summa fritt eget kapital		-1 681 359	-1 534 734
SUMMA EGET KAPITAL		13 468 797	13 504 976
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 13,14	0	7 400 000
Summa långfristiga skulder		0	7 400 000
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 13,14	8 570 000	1 170 000
Leverantörsskulder		5 268	18 368
Skatteskulder		6 037	970
Övriga skulder		0	18 569
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 15	60 290	28 702
Summa kortfristiga skulder		8 641 595	1 236 609
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 110 392	22 141 585

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats för första gången vilket kan innebära bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2022	2021
Byggnader	100 år	100 år
Markanläggning	100 år	100 år
Inventarier	10 år	10 år

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2022	2021
Årsavgifter	651 947	597 473
Hysesbortfall	0	-846
Hyror parkering	11 250	11 250
Hyror båtplats	42	300
Elintäkter	43 900	74 336
Elintäkter moms	49 124	0
Överlåtelse/pantsättning	9 472	0
Överlåtelse	0	3 570
Pantsättning	0	1 904
Öresutjämning	17	3
	765 751	687 990

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2022	2021
Fakturerade kostnader	13 451	0
Övriga intäkter	4 223	370
	17 674	370

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2022	2021
	Fastighetskostnader		
	Fastighetskötsel beställning	0	10 803
	Gemensamma utrymmen	2 412	0
	Gård	864	0
	Förbrukningsmateriel	584	0
	Brandskydd	5 139	0
		8 999	10 803
	Reparationer		
	Fastighet förbättringar	0	27 342
	Gemensamma utrymmen	0	2 916
	Elinstallationer	7 522	0
	Fönster	13 451	0
	Mark/gård/utemiljö	0	374
		20 973	30 632
	Periodiskt underhåll		
	Byggnad	105 000	109 554
		105 000	109 554
	Taxebundna kostnader		
	El	97 892	133 213
	Vatten	42 496	42 515
	Sophämtning/renhållning	8 625	9 146
		149 013	184 874
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	53 289	37 541
	Samfällighetsavgift	11 400	11 400
	Kabel-TV	0	6 960
		64 689	55 901
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	30 732	25 662
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	379 407	417 426

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
	Kreditupplysning	1 691	0
	Tele- och datakommunikation	8 127	2 519
	Hysesförluster	2 605	0
	Revisionsarvode extern revisor	0	9 622
	Föreningskostnader	99	1 747
	Styrelseomkostnader	534	0
	Fritids- och trivselkostnader	581	600
	Förvaltningsarvode	35 251	26 052
	Förvaltningsarvoden övriga	2 220	0
	Administration	13 373	2 656
	Konsultarvode	11 881	24 375
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	9 390	6 610
		85 752	74 181

Not 6	PERSONALKOSTNADER	2022	2021
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2022	2021
	Byggnad	212 844	212 844
	Markanläggning	7 417	7 179
	Inventarier	2 933	2 933
		223 194	222 956
Not 8	BYGGNADER	2022-12-31	2021-12-31
	Ackumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	23 756 263	23 756 263
	Nyanskaffningar	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	23 756 263	23 756 263
	Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-1 836 162	-1 616 139
	Årets avskrivningar enligt plan	-220 261	-220 023
	Utgående avskrivning enligt plan	-2 056 423	-1 836 162
	Planenligt restvärde vid årets slut	21 699 839	21 920 101
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	1 730 144	1 730 144
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	8 800 000	7 200 000
	Taxeringsvärde mark	1 444 000	1 354 000
		10 244 000	8 554 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	10 244 000	8 554 000
		10 244 000	8 554 000

Not 9	INVENTARIER	2022-12-31	2021-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	29 329	29 329
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	29 329	29 329
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-17 598	-14 665
	Årets avskrivningar enligt plan	-2 933	-2 933
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-20 531	-17 598
	Redovisat restvärde vid årets slut	8 798	11 731

Not 10	ÖVRIGA FORDRINGAR	2022-12-31	2021-12-31
	Skattekonto	93	68
	Momsavräkning	5 866	0
	Klientmedel hos SBC	159 936	0
	Räntekonto hos SBC	233 595	0
		399 490	68

Not 11	FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
	Förvaltnings	0	2 220
	Försäkring	0	12 658
	Bostadsrätterna	0	4 660
		0	19 538

Not 12	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2022-12-31	2021-12-31
	Vid årets början	471 955	401 955
	Reservering enligt stadgar	150 000	70 000
	Reservering enligt stadgar (2021)	70 000	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	-109 554	0
	Vid årets slut	582 401	471 955

**Not
13**

SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats 2022-12-31	Belopp 2022-12-31	Belopp 2021-12-31	Villkors- ändringsda g
Stadshypotek	1,460 %	7 500 000	7 500 000	2023-06-30
Stadshypotek	4,150 %	1 070 000	1 070 000	2023-03-30
Summa skulder till kreditinstitut		8 570 000	8 570 000	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-8 570 000	-1 170 000	
		0	7 400 000	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 8 570 000 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Not 14	STÄLLDA SÄKERHETER	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	9 000 000	8 900 000

Not 15	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
	El	0	18 118
	Ränta	0	693
	Revision	0	9 622
	Tele och datakommunikation	0	269
	Avgifter och hyror	60 290	0
		60 290	28 702

Not 16 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Renoveringen av balkongerna till lgh 3E inleddes i januari 2023. Även eventuella vattenskadorna till följd av felaktig konstruktion undersöks och åtgärdas.

Styrelsens underskrifter

Orust den / 2023

Egon Karlsson
Ordförande

Per Åkesson
Vice ordförande

Bengt Kjellberg
Sekreterare

Michael Kerman
Ledamot

Nina Schmidt
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2023

Christer Backman
Intern revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera bokslut-fb-5850-2023-04-19.pdf

Unikt dokument-id:

738f2578-a2ee-414c-9ef4-5de7ba3901e9

Dokumentets fingeravtryck:

37a203d0e2cc6edab54340dd6a970afc5b92d661cf763e711582a539c45532e9b76f0c92d506c67483052
6794bd1e20bb8e109b9429c41d74975a533eff9dfb7

Undertecknare

 <p>Per Åkesson Bohusbryggan (5850)</p> <p>E-post: per.gu.akesson@gmail.com Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 81.224.186.5 IP Plats: Saeffle, Värmland County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: PER ÅKESSON (19730128****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-01 08:49:46 UTC</p> 
 <p>Michael Kerman Bohusbryggan (5850)</p> <p>E-post: micke.kerman@gmail.com Enhet: Huawei Browser 13.0.4.302 on Android 10 Huawei P30 Pro (smartphone) IP nummer: 80.217.34.111 IP Plats: Norrtälje, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: MICHAEL KERMAN (19600619****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-01 12:53:18 UTC</p> 
 <p>Bengt Kjellberg Bohusbryggan (5850)</p> <p>E-post: b.kjellberg1@outlook.com Enhet: Microsoft Edge 112.0.1722.64 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 178.31.162.82 IP Plats: Alvsjö, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Bengt Reinhold Kjellberg (19450513****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-01 15:00:51 UTC</p> 
 <p>Egon Karlsson Bohusbryggan (5850)</p> <p>E-post: egon.karlsson56@telia.com Enhet: Safari 15.6.1 on Mac 10.15.7 Unknown (desktop) IP nummer: 46.246.105.16 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: EGON KARLSSON (19561011****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-01 17:02:13 UTC</p> 



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Christer Backman

Bohusbryggan (5850)

E-post: christer.backman@telia.com

Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone
(smartphone)

IP nummer: 90.231.181.112

IP Plats: Södertälje, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: Christer
Backman (19570201****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-05-01 17:37:02 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-05-01 17:37:02 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.